

## Übungsaufgaben zu den Themen Buchführung, Kosten- und Leistungsrechnung, Investition und Finanzierung

### A. Buchführung

Buchen Sie die folgenden Geschäftsfälle (ohne Umsatzsteuer):

1. Bargeldabhebung vom Bankkonto (1.000 €).
2. Ein Darlehen wird aufgenommen und auf das Bankkonto überwiesen (50.000 €).
3. Kauf einer Maschine auf Ziel (25.000 €).
4. Kunde begleicht Rechnung per Banküberweisung (3.600 €).
5. Ein Teil der unter 2) gekauften Maschine wird per Banküberweisung bezahlt (18.000 €).

Bank			
②	50.000 €	①	1.000 €
④	3.600 €	⑤	18.000 €

Kasse	
①	1.000 €

Maschinen	
③	25.000 €

Forderungen	
④	3.600 €

Verbindlichkeiten a.L.L.	
⑤	18.000 €
③	25.000 €

Darlehen	
②	50.000 €

## B. Kosten- und Leistungsrechnung

Ein Metallverarbeitungsbetrieb stellt Transportwagen mit einer Traglast von bis zu 500 kg her. In dem Metallverarbeitungsbetrieb fallen monatlich 12.000 € Fixkosten an. Außerdem entstehen 60 € variable Kosten für jeden hergestellten Transportwagen, der für 140 € verkauft wird.

Wie viele Transportwagen muss das Unternehmen herstellen und verkaufen, um die Gewinnschwelle (Break-even-Punkt) zu erreichen?

Bei der Gewinnschwelle macht man weder Gewinn noch Verlust.

➡ Umsatz = Kosten

➡  $140 x = 60 x + 12.000$

➡  $80 x = 12.000$

➡  $x = 150$

Der Metallverarbeitungsbetrieb muss 150 Transportwagen herstellen und verkaufen, damit die Gewinnschwelle (Break-even-Punkt) erreicht ist, denn bei dieser Menge macht man weder Gewinn noch Verlust.

### C. Investition und Finanzierung

Herr Schlaumeier möchte ein Haus bauen und nimmt hierfür ein Annuitätendarlehen in Höhe von 250.000 € auf. Das Darlehen hat eine Verzinsung von 3 % jährlich und eine Laufzeit von 20 Jahren.

Wie hoch ist der Kapitaldienst (Tilgung + Zinsen), den Herr Schlaumeier jährlich der Bank über die gesamte Laufzeit zahlen muss?

Bei diesem Sachverhalt handelt es sich um ein Startkapital (Barwert) in Höhe von 250.000 €, das anschließend in gleichbleibenden Beträgen (Annuitäten) zurückgezahlt wird. Somit kommt für die Berechnung nur der **Kapitalwiedergewinnungsfaktor (KWF)** infrage.

$$ANN = K_0 * KWF = K_0 * \frac{(1+i)^n * i}{(1+i)^n - 1} = 250.000 \text{ €} * \frac{1,03^{20} * 0,03}{1,03^{20} - 1} = 16.803,92$$

Herr Schlaumeier muss der Bank jährlich einen Betrag in Höhe von 16.803,92 € (Tilgung + Zinsen) zurückzahlen.