

Übungsaufgaben zu den Themen Buchführung, Kosten- und Leistungsrechnung, Investition und Finanzierung

A. Buchführung

Buchen Sie die folgenden Geschäftsfälle (ohne Umsatzsteuer):

1. Bargeldabhebung vom Bankkonto (1.000 €).
2. Ein Darlehen wird aufgenommen und auf das Bankkonto überwiesen (50.000 €).
3. Kauf einer Maschine auf Ziel (25.000 €).
4. Kunde begleicht Rechnung per Banküberweisung (3.600 €).
5. Ein Teil der unter 2) gekauften Maschine wird per Banküberweisung bezahlt (18.000 €).

Bank			
②	50.000 €	①	1.000 €
④	3.600 €	⑤	18.000 €

Kasse			
①	1.000 €		

Maschinen			
③	25.000 €		

Forderungen			
		④	3.600 €

Verbindlichkeiten a.L.L.			
⑤	18.000 €	③	25.000 €

Darlehen			
		②	50.000 €

B. Kosten- und Leistungsrechnung

Ein Metallverarbeitungsbetrieb stellt Transportwagen mit einer Traglast von bis zu 500 kg her. In dem Metallverarbeitungsbetrieb fallen monatlich 12.000 € Fixkosten an. Außerdem entstehen 60 € variable Kosten für jeden hergestellten Transportwagen, der für 140 € verkauft wird.

Wie viele Transportwagen muss das Unternehmen herstellen und verkaufen, um die Gewinnschwelle (Break-even-Punkt) zu erreichen?

Bei der Gewinnschwelle macht man weder Gewinn noch Verlust.

➡ Umsatz = Kosten

➡ $140 x = 60 x + 12.000$

➡ $80 x = 12.000$

➡ $x = 150$

Der Metallverarbeitungsbetrieb muss 150 Transportwagen herstellen und verkaufen, damit die Gewinnschwelle (Break-even-Punkt) erreicht ist, denn bei dieser Menge macht man weder Gewinn noch Verlust.

C. Investition und Finanzierung

Herr Schlaumeier möchte ein Haus bauen und nimmt hierfür ein Annuitätendarlehen in Höhe von 250.000 € auf. Das Darlehen hat eine Verzinsung von 3 % jährlich und eine Laufzeit von 20 Jahren.

Wie hoch ist der Kapitaldienst (Tilgung + Zinsen), den Herr Schlaumeier jährlich der Bank über die gesamte Laufzeit zahlen muss?

Bei diesem Sachverhalt handelt es sich um ein Startkapital (Barwert) in Höhe von 250.000 €, das anschließend in gleichbleibenden Beträgen (Annuitäten) zurückgezahlt wird. Somit kommt für die Berechnung nur der **Kapitalwiedergewinnungsfaktor (KWF)** infrage.

$$ANN = K_0 * KWF = K_0 * \frac{(1+i)^n * i}{(1+i)^n - 1} = 250.000 \text{ €} * \frac{1,03^{20} * 0,03}{1,03^{20} - 1} = 16.803,92$$

Herr Schlaumeier muss der Bank jährlich einen Betrag in Höhe von 16.803,92 € (Tilgung + Zinsen) zurückzahlen.